

令和6年度第1回市営住宅募集一覧

1 申込受付日時

令和6年5月13日（月）～5月21日（火）

午前8時30分から午後5時15分まで

※ただし、土曜日、日曜日を除きます。

2 申込受付場所

津市建設部 市営住宅課 TEL 059-229-3190

久居分室 TEL 059-255-8853

（ポルタひさい南館1階）

3 公開抽選会予定日 令和6年6月21日（金）

4 公開抽選場所（予定） アスト津4階 橋北公民館研修室A

※ 新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況によっては、申込者の皆様に抽選会への参加を見合わせていただき、代理人（公開抽選立会人）による抽選を実施する場合があります。

5 入居可能予定日 令和6年8月上旬

令和6年度 第1回 募集住宅一覧

《 A 区分住宅 》

募集区分	住宅名	単身申込	浴槽・給湯器	所在地	募集戸数		構造	消防設備
					戸数	内優先		
1	白塚団地			白塚町58番地3	2	(1)	鉄筋コンクリート5階建	○
2	高洲町アパート	可		高洲町19番32号	1		鉄筋コンクリート4階建	
3	大井アパート(※告知あり)	可		中河原134番地	1		鉄筋コンクリート4階建	○
4	藤方団地			藤方297番地	2	(1)	鉄筋コンクリート5階建	○
5	南阿漕2号館			阿漕町津興222番地8	1		鉄筋コンクリート4階建	○
6	城山アパート	可		城山二丁目19番	1		鉄筋コンクリート4階建	
7	雲出(※車椅子使用世帯用)	可	○	雲出長常町1026番地1	1		鉄筋コンクリート3階建	○
8	中町団地			久居中町366番地	1		鉄筋コンクリート3階建	
9	相川西団地			久居野村町2004番地1	1		鉄筋コンクリート3階建	
10	桃里団地A棟(※車椅子使用世帯用)		○	戸木町2191番地	1		鉄筋コンクリート4階建	
11	桃里団地C棟	可	○	戸木町2191番地	1		鉄筋コンクリート2階建	
12	新沢田団地		○	一志町新沢田154番地	1		準耐火平屋建	
小計					14	(2)		

《 B 区分住宅 》

募集区分	住宅名	単身申込	浴槽・給湯器	所在地	募集戸数		構造	消防設備
					戸数	内優先		
13	阿漕アパート	可		柳山津興318番地	1		鉄筋コンクリート4階建	
14	南阿漕1号館			阿漕町津興222番地9	1		鉄筋コンクリート5階建	○
15	朝汐アパート	可		下弁財町津興802番地	1		鉄筋コンクリート4階建	
16	西城山アパート	可		城山3丁目10番1-401号ほか	2	(1)	鉄筋コンクリート4階建	
小計					5	(1)		

※今回の雲出と桃里団地A棟は、車椅子使用者を含む世帯のみ申し込み可能(車椅子使用世帯用)です。

※大井アパートは告知事項があります。

●お申込みされる外国籍の方へ

入居申込みの際には、翻訳者選任届の提出が必ず必要となります。

翻訳者の方は、募集要項及び入居申込書を理解できる人。申込受付などに同行できる人。

●追加募集について

申込者が募集戸数に満たなかった住宅については、下記のとおり申込受付します。

申込資格	当該定期募集の抽選で落選した方
申込受付期間	令和6年6月25日(火)～令和6年7月2日(火) ※希望住宅が重複した場合は、抽選を行います。
申込受付場所	市役所本庁舎6階 市営住宅課

令和6年度 第1回

募集住宅一覧

《 A 区分住宅 》

募集区分	団地名	棟番号	室番号	階数	家賃(円)	間取り	建設年度	ガス種類
1	白塚団地	2	104	1階	14,700 ~ 33,900	3DK (6×6×6)	S56	プロパン
	白塚団地	5	403	4階	17,800 ~ 40,900	3DK (6×6×6)	S60	プロパン
2	高洲町アパート	5	1	1階	10,800 ~ 24,900	3DK (6×6×4.5)	S52	プロパン
3	大井アパート (※告知あり)	—	403	4階	11,700 ~ 26,200	3DK (6×6×4.5)	S54	プロパン
4	藤方団地	2	25	3階	13,100 ~ 30,100	3DK (6×6×4.5)	S52	プロパン
	藤方団地	3	5	3階	13,300 ~ 30,600	3DK (6×6×4.5)	S53	プロパン
5	南阿漕2号館	2	307	3階	15,200 ~ 33,300	3DK (6×6×洋4.5)	S62	都市ガス
6	城山アパート	—	20	2階	6,900 ~ 11,600	2DK (6×4.5)	S44	プロパン
7	雲出 (※車椅子使用世帯用)	2	101	1階	21,600 ~ 49,700	2DK (6×洋6)	H15	プロパン
8	中町団地	B	205	2階	10,700 ~ 24,700	3K (6×4.5×洋4.5)	S51	プロパン
9	相川西団地	A	301	3階	10,700 ~ 24,600	3K (6×4.5×洋4.5)	S51	プロパン
10	桃里団地A棟 (※車椅子使用世帯用)	A	104	1階	18,700 ~ 42,900	3DK (6×洋6×洋4.5)	H05	プロパン
11	桃里団地C棟	C	202	2階	14,400 ~ 33,200	2DK (4.5×6)	H08	プロパン
12	新沢田団地	—	9	—	9,700 ~ 22,400	3DK (6×6×4.5)	S56	プロパン

《 B 区分住宅 》

募集区分	団地名	棟番号	室番号	階数	家賃(円)	間取り	建設年度	ガス種類
13	阿漕アパート	1	9	1階	8,200 ~ 12,200	2DK (6×4.5)	S48	都市ガス
14	南阿漕1号館	1	38	4階	13,100 ~ 19,500	3DK (6×6×4.5)	S54	都市ガス
15	朝夕アパート	2	3	2階	7,500 ~ 11,200	2DK (6×4.5)	S45	都市ガス
16	西城山アパート	1	7	4階	8,600 ~ 12,900	2DK (6×6)	S46	プロパン
	西城山アパート	2	45	3階	8,600 ~ 12,900	2DK (6×6)	S46	プロパン

＜家賃について＞

家賃は令和6年度の月額家賃です。初年度の家賃は表示の範囲内で各入居世帯の収入等に応じた家賃となります。また、令和7年度以降は、毎年度、入居世帯の収入や住宅規模等に応じた家賃となります。

＜敷金について＞

敷金は入居時における家賃の3か月分となります。