

津市立地適正化計画（案）

目次

第1章	はじめに	1-1
1	背景・目的	1-1
2	位置付け	1-1
3	計画対象区域	1-3
4	計画期間	1-3
第2章	現状整理と将来見通し	2-1
1	財政の状況	2-1
2	都市構造評価結果の整理	2-3
3	将来人口の見通し	2-17
4	都市の現況特性及び将来の見通し等による都市づくりの課題	2-18
第3章	基本的な方針	3-1
1	都市づくりの基本目標、目指すべき将来都市像	3-1
第4章	都市機能誘導区域	4-1
1	基本的な考え方	4-1
2	都市機能誘導区域の方針	4-2
3	都市機能誘導区域の設定	4-4
第5章	居住誘導区域	5-1
1	基本的な考え方	5-1
2	居住誘導区域の方針	5-3
3	居住誘導区域の設定	5-4

第6章	都市機能誘導区域における誘導施設の検討	6-1
1	都市機能誘導区域における既存施設	6-1
2	各区域における既存施設	6-2
3	各区域における必要機能の検討	6-5
4	誘導施設の検討	6-9
第7章	誘導の方針	7-1
1	基本的な考え方	7-1
2	都市機能誘導区域における施策	7-1
3	居住誘導区域における施策	7-2
第8章	計画の評価と見直しの方針	8-1
1	評価指標（目標値）の設定	8-1
2	計画の見直しの方針	8-2