

(仮称) 津市久居ホール整備について

1 経過等

平成25年度、久居駅周辺まちづくりの一環として、久居東鷹跡町に文化ホールを整備するため、有識者及び久居地域の文化活動関係者、自治会連合会などの地域の関係者により組織した(仮称)津市久居ホール整備基本計画検討委員会を設置し、10回の委員会を開催して検討を重ね、また、その間には、久居地域を対象とした住民アンケートを実施し、市民からの意見もいただき、整備基本計画を検討しました。

この検討内容を平成26年2月24日、総務財政委員会協議会で説明の後、パブリックコメントに付し、様々な意見をいただきました。

これらを踏まえ、平成26年4月、(仮称)津市久居ホール整備基本計画を策定し、基本理念や基本的な考え方を定めましたが、施設の規模や機能など、詳細については、劇場建築や劇場運営の有識者による(仮称)津市久居ホール整備有識者委員会を設置し、整備基本計画に基づいた検討を行うこととしました。

平成26年8月、劇場関係及び文化行政関係の有識者4名により有識者委員会を設置し、平成27年3月までの間に7回の委員会を開催しました。

この検討内容を平成27年3月中旬に久居地域の市民及び文化関係者等へ説明し、同月24日、有識者委員会からの検討結果として、市長に意見書が提出されました。

2 整備基本計画の概要

(1) 基本理念、テーマ

施設の基本理念を「実演芸術を振興する」「独自性ある文化芸術の創造と発信を行う」「学びと交流を促進する」「地域再生と活性化に寄与する」として掲げ、これに従い施設のテーマを「地域をつなぐ開かれた独自性ある文化芸術の創造拠点」と設定しました。

(2) 求められる機能

基本理念で掲げる「実演芸術の振興」を図る上で、相互に関連する「独自性ある文化芸術の創造と発信」を主に推進できる機能として、ホール機能、文化創造活動機能、情報発信機能を充実させ、「地域再生と活性化」

を主に実現できる機能として、展示機能、市民文化芸術活動支援機能、市民団体活動支援機能、行政・窓口機能、交流・広場機能を充実させて、これらすべての機能により、「学びと交流」が推進できる機能を整備します。

なお、各室空間の有効利用を図るため、多くの機能の兼用を考慮し、施設の規模が大きくなり過ぎないようにします。

また、多くの利用が促進できるよう、駐車場を整備します。

(3) 事業のあり方

基本理念である「実演芸術の振興」を図る上で、相互に関連する「独自性ある文化芸術の創造と発信」を主に推進する事業として、創造事業、鑑賞事業、国内・国際交流事業、情報発信事業を実施し、「地域再生と活性化」を主に推進する事業として、普及育成事業、協働事業、貸館事業を実施して、これらの事業により、「学びと交流」を推進します。

3 有識者委員会の検討結果（意見書）

(1) 主ホール

- ・プロセニウム形式の多目的ホール
- ・舞台周り寸法：プロセニウム開口＝幅 14.5m、高さ 9m
舞台＝奥行き 15m、幅 37m
- ・座席数：600 席～700 席、1 階席 400 席前後の積層バルコニー客席
- ・オーケストラピット及び花道の設置
- ・耐震性に優れたもの

(2) スタジオ

- ・舞台芸術における練習から公演までの利用を目的としたスペース
- ・面積：倉庫等の付属室は除き、200 m²程度
- ・エンドステージ型ホールとなるよう移動観覧席を設置
- ・展示ギャラリーとしても利用可能
- ・バンド練習室(音楽練習室)3 室、計 80 m²程度を併設

(3) 展示ギャラリー

- ・視覚芸術の展示を目的とした専用ギャラリー
- ・作品のセキュリティに配慮したもの
- ・スタジオとの一体利用が可能

(4) 情報ラウンジ、カフェ

- ・オープンスペースの一角に芸術関係雑誌、DVD 等が閲覧、視聴できる情報ラウンジを設置

- ・オープンスペースの一角に非営利目的のカフェを設置

4 予定事業費及び財源

(1) 予定事業費

4, 773, 000, 000円

(2) 財源内訳

社会資本整備総合交付金 840, 000, 000円

合併特例債 3, 308, 500, 000円

一般財源 624, 500, 000円

5 スケジュール

平成27年度：基本設計、旧支所庁舎解体設計

平成28年度：実施設計、用地買収、旧支所庁舎解体工事

平成29年度：建築工事

平成30年度：建築工事、駐車場整備

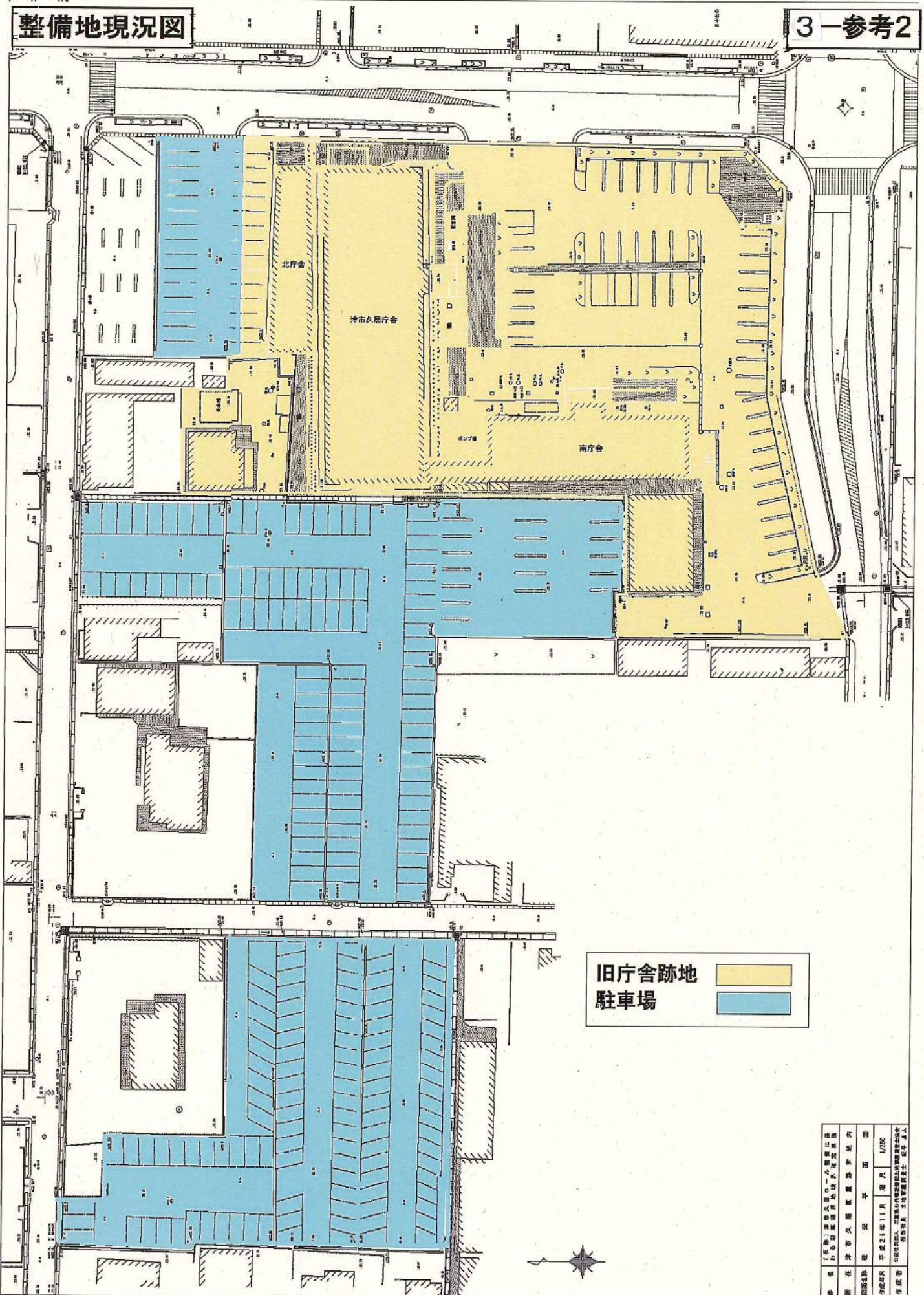
平成31年度：供用開始

6 今後の対応

今後は、整備基本計画と有識者委員会からの意見書に基づき、基本設計を進めるため、必要な経費を6月補正予算に計上します。

整備地現況図

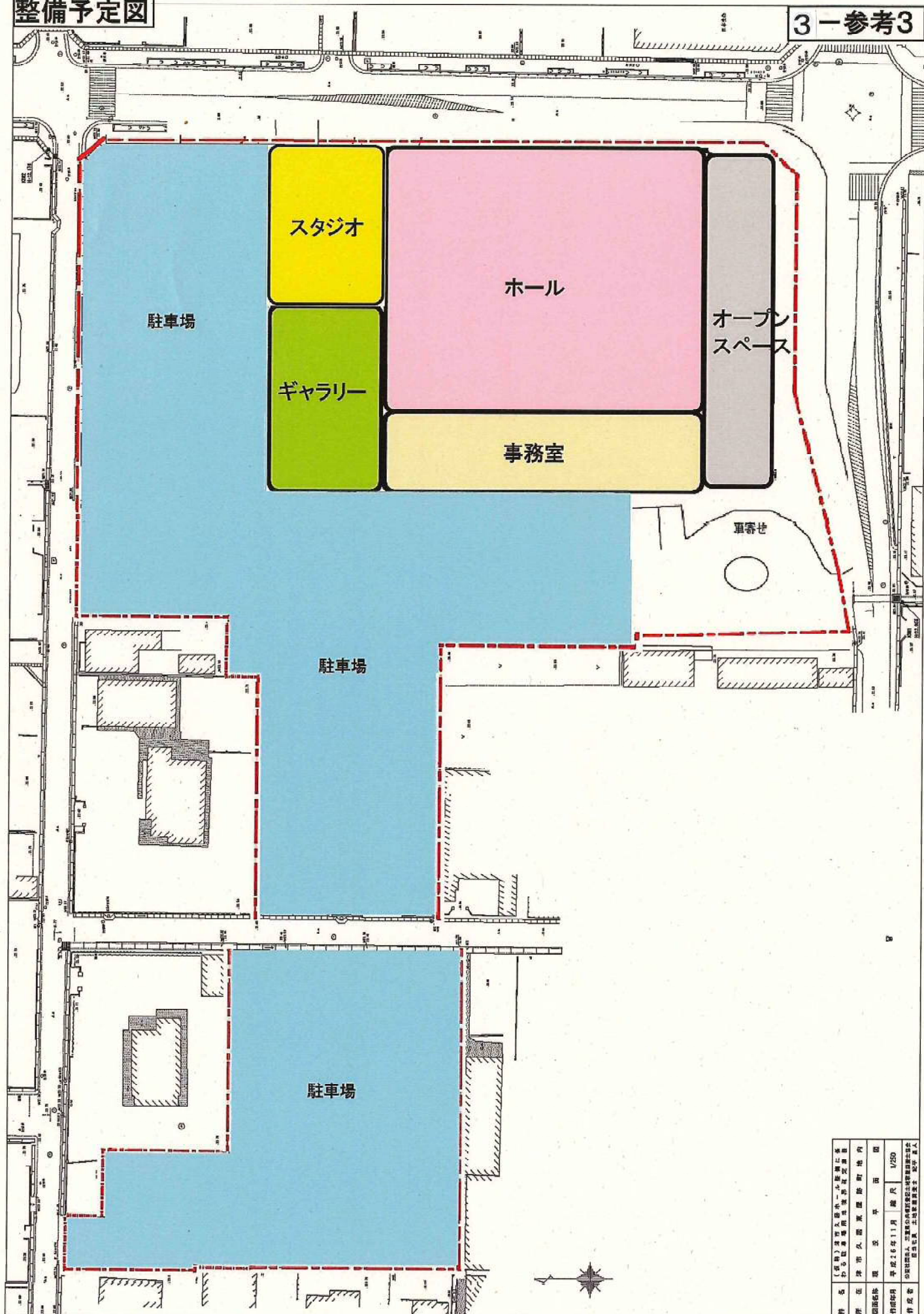
3-参考2



名称	沖市久居庁舎跡地整備事業用地		
所在地	沖市久居町		
図面名称	平面図	図	1/200
作成年月	平成24年11月	図尺	
作成者	沖市久居町建設課		

整備予定図

3-参考3



名称	〔仮称〕市営入居用市一六〇号地区第一種市営住宅建設 地区整備事業用地内市営住宅建設用地		
所在地	埼玉県久喜市久喜町新町		
図面名称	現況平面図	面積	1/250
作成年月	平成26年11月		
作成者	当地区関係人、三郷市公共施設整備推進委員会 国土院、国土院建築課、国土院入居用		