

平成27年度第4回津市入札等監視委員会の会議結果報告

- ① 会議名 平成27年度第4回津市入札等監視委員会
- ② 開催日時 平成28年2月22日(月)
午後2時00分から午後4時00分まで
- ③ 開催場所 津市役所本庁舎4階庁議室
- ④ 出席した者の氏名
月岡 存 委員長 (三重大学名誉教授)
伊藤 庄吉 委員 (行政書士)
滝澤 多佳子 委員 (税理士)
西川 源誌 委員 (弁護士)
前川 準一 委員 (公認会計士)
事務局 葛西副市長、総務部長、総務部次長、調達契約課長ほか2人
説明員 津南工事事務所維持担当副参事ほか2人
- ⑤ 内容
1 入札・契約に関する報告について
(1) 入札及び契約手続の運用状況
(2) 指名停止措置等の運用状況
2 入札等監視業務について
入札・契約抽出事案の審議
- ⑥ 公開又は非公開
公開
- ⑦ 傍聴者の数 0人
- ⑧ 担当 総務部調達契約課工事契約担当
電話番号 059-229-3122

・議事の内容 下記のとおり

1 入札・契約に関する報告について

(1) 入札及び契約手続の運用状況

Q 電気の業種で落札率が他と比べて低い案件がありますが、どのような理由があるのですか？

A 工事ではなく修繕として発注しており、最低制限価格を設定していないため他の案件よりも低くなる傾向があります。

Q 不調のため再発注する場合1か月ほどかかっていますが、直ちに再発注することはできないのでしょうか？

A 概ね月2回発注しており、開札で不調が判明してから速やかに再発注するようにしていますが、最初の発注日と比較すると1か月後となってしまいます。

(2) 指名停止措置等の運用状況

Q 指名停止基準で措置期間を1月以上12月以内と定めていますが、実際の措置期間を8月としているのは、どのような基準があるのですか？

A 本件は建設業法違反行為ですが、その場合は監督処分期間の長短により決定するよう内規で定めております。

2 入札等監視業務について

入札・契約抽出事案の審議

(1) 平成27年度南橋維補第1号

下川原橋橋梁長寿命化修繕（上部工）工事

<事後審査型条件付一般競争入札（工事）>

Q 格付要件が無いのはどうしてですか？また、市内業者では施工が難しい工事なのでしょうか？

A 格付は市内業者のみとしていますので、当該工事のような市内業者のみでは競争性が確保できない案件につきましては、格付要件ではなく実績要件を設定して発注を行います。工事内容としては、橋脚などの下部工であれば市内業者でも実績はありますが、橋面などの上部工では少ないため、東海三県まで対象を広げております。

Q 発注にあたり、何者くらいの応札があるとの見込みでしたか？

A 発注者支援システムで事前に調査しましたところ、この実績要件を満たすのは40社ほどありました。

Q 津市における橋梁長寿命化修繕の発注実績はどのようなものでしたか？

A 平成26年度に1件あり、1者の応札で本件と同じ落札者です。

Q 市外業者まで対象を広げたのに市内業者だけが応札したのは、規模が小さい工事だったからでしょうか？

A ご指摘のとおり、市外の専門業者からすると橋梁工事としては規模が小さいために応札が少なくなったものと考えられます。

Q 昨年度と似た結果になったのは、発注に工夫が足りなかったからでは？

A 各社概ね愛知県に支店をお持ちのようですので、これ以上広げても変わらないと思われまして、実績要件を緩和しても同様かと思われまして。

Q 県内支店業者は何社くらいありますか？

A 落札者は市内本店業者で、他に実績があるのは数社かと思われまして。ほとんどが愛知県に支店がある県外支店業者です。

Q 本件は橋梁の上部工ですが、橋長や幅員はどれくらいですか？ また、連続繊維シート補強工や橋面防水工とありますが、どの部分を施工したのでしょうか？

A 橋長は27m、幅員は4.1mです。補強工は、橋桁と橋台の継目部分を施工しております。防水工は、橋面の劣化を防ぐために防水処理をし、その上からアスファルト舗装しております。なお、この地区で大型車が通行可能な唯一の橋であるため昼間通行止めができず、夜間工事が必要であることも市外業者が応札しなかった理由のひとつではないかと思われまして。

Q 施工実績を持つ市内本店業者が今回も落札したということは、実績要件を設定する限り応札可能な市内本店業者は増えないのでは？

A 実績要件については対象工事の概ね8割程度の実績とし、官公庁等元請実績としていますので、本市発注工事に限るものではありません。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

(2) 平成27年度営地調補第65号

津市相生会館外部階段設置その他工事

<事後審査型条件付一般競争入札(工事)>

Q 応札者がおらず入札中止が2回、3回目の発注でも応札者は1者と、先程の工事のように特殊な事情があったのでしょうか？

A 過去の入札結果を分析すると、平成25年度以降に建築一式のC・Dランクで入札中止が相継いでおります。工事内容よりも、技術者が限られる中で民間工事との選択の結果、応札者が少なくなったのではと考えております。

Q 3回の発注で予定価格は変更しましたか？材料費や人件費の高騰を加味して変更してもよかったですのでは？

A 3回とも同じ価格です。短期間での再発注でしたので金額面に変動が生じなかったとの判断によるものです。

Q 応札が無ければ、値上げするのが一般的な考えでは？

A 入札中止となった原因が予定価格ではなく技術者不足等にあると分析したため、対象業者を広げつつ工期もずれれば落札されると判断しました。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

(3) 平成27年度道特第11号

北河路橋安東小学校線道路拡幅に伴う主要地方道津芸濃大山田線交差点改良(舗装)工事

<事後審査型条件付一般競争入札(工事)>

Q 再発注にあたり予定価格などの条件を変更しましたか？

A 11月に単価改正があったため予定価格と、再発注に伴い工期を変更しております。

Q 最初の発注が最低制限価格未満のため22者全員が失格、再発注も22者中17者が失格となった原因は何だと思われますか？

A 本工事には信号機の移設が含まれるため、工事価格を積算するにあたっては専門業者から見積りを徴取することになると思いますが、そのことが最低制限価格と乖離した原因かと思われます。

Q 最低制限価格未満でも受注できると応札しているのだから、税金の適正支出の観点からも例え少し下回った金額でも契約できるような方策は考えられませんか？

A 税金の適正支出も重要ですが、より精度の高い積算を求めることも重要であり、本件の最低制限価格は適正に設定されていたものと考えます。

Q 最初の発注での最高値業者の落札率は？

A 85.83%でした。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

(4) 平成27年度営文振補第1-41号

(仮称)津市久居ホール建設に係る地質調査業務委託
<事後審査型条件付一般競争入札(委託)>

Q 応札した5者がいずれも同額ということは、積算がしやすい案件だったということですか？

A 建築工事に付随する地質調査に関しては、その傾向が見られます。

Q 応札者はいずれも自社のみで業務履行が可能なのでしょうか？

A 確認はしておりませんが、基本的な作業ですので可能だと思われれます。

Q 予定価格の積算はどのように行うのですか？その方法が簡単ならこのような入札結果になるのも理解できますが。

A 積算情報誌等で公表されているメートル単価や時間単価に数量を掛け合わせて積算します。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

公告日	平成27年9月14日	工事担当課	津南工事事務所	
工事名	平成27年度南橋維補第1号 下川原橋橋梁長寿命化修繕(上部工)工事			
工事場所	津市 一志町井関	地内		
工事概要	橋面防水工 95m2 連続繊維シート補強工 10m2 鋼製伸縮継手補修 7m			
工期	契約締結の日から 平成28年2月26日 まで			
発注業種	土木一式			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定・一般		
	所在地要件	東海三県(三重県、愛知県、岐阜県)内本店又は支店等		
	格付要件	なし		
	地域・格付要件	【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件	過去10年間の官公庁等元請実績で以下のとおり 土木一式工事で発注された支間長8m以上かつ幅員3.5m以上のRC橋(車道橋)架設工事又は支承取替修繕		
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の技術者(実務経験)以上の者(本市発注工事における専任配置)	
現場代理人		常駐配置(主任技術者と兼務可)		
その他要件	経営事項審査において発注業種の年平均完成工事高を有すること (審査基準日:平成25年10月1日~平成26年9月30日)			
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成27年10月9日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成27年10月9日 まで		
	販売店	創作工房ネオ 津市一志町井関96-1 059-293-6100		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成27年9月30日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成27年10月5日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) F A X 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成27年10月9日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成27年10月14日 午後2時10分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	14,031,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	有			
部分払	無			
その他	<p>・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。</p> <p>・同種工事実績要件における官公庁等とは、国の機関(独立行政法人、公団、事業団その他政令で定める法人を含む。)、都道府県、市町村等及びコリンズ登録された公益民間企業(交通(鉄道、空港)、資源エネルギー(電気、ガス、石油)、通信会社等)とする。</p> <p>本市発注工事とは調達契約課又は水道局発注工事で、担当課執行分を除く。</p>			

予 定 価 格 14,031,000 円
落 札 価 格 14,000,000 円
最低制限価格 11,830,000 円
すべて税抜き
落 札 率 99.78 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	中部産業(株)	14,000,000	落札決定

公告日	平成27年11月24日	工事担当課	営繕課	
工事名	平成27年度営地調補第65号 津市相生会館外部階段設置その他工事			
工事場所	津市 相生町	地内		
工事概要	外部階段設置 改修(防水改修) 鉄筋コンクリート造2階建 延面積 250m ² 上記に係る建築工事等 一式			
工期	契約締結の日から 平成28年3月22日 まで			
発注業種	建築一式			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定・一般		
	所在地要件	市内本店		
	格付要件	あり		
	地域・格付要件	【ブロック】津・香良洲	【地区】津・香良洲	【格付】C・B・A
		【ブロック】安芸	【地区】芸濃・美里・安濃	【格付】C
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件			
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の技術者(実務経験)以上の者(本市発注工事における専任配置)	
現場代理人		常駐配置(主任技術者と兼務可)		
その他要件				
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成27年12月4日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成27年12月4日 まで		
	販売店	(有)オグラ 津市垂水2870-20 059-228-9811		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成27年11月27日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成27年12月1日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) F A X 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成27年12月4日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成27年12月9日 午後2時00分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	12,448,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	有			
部分払	無			
その他	・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。 本市発注工事とは調達契約課又は水道局発注工事、担当課執行分を除く。			

予 定 価 格 12,448,000 円
落 札 価 格 11,820,000 円
最低制限価格 10,930,000 円
すべて税抜き
落 札 率 94.96 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(株)アートテックエンジニア	11,820,000	落札決定

公告日	平成27年11月2日	工事担当課	道路等特定事項推進室	
工事名	平成27年度道特第11号 北河路橋安東小学校線道路拡幅に伴う主要地方道津芸濃大山田線交差点改良(舗装)工事			
工事場所	津市 納所町	地内		
工事概要	表層 870m ² 切削オーバーレイ工 2,380m ²			
工期	契約締結の日から 平成28年3月18日 まで			
発注業種	ほ装			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定		
	所在地要件	市内本店		
	格付要件	A		
	地域・格付要件	【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件			
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の監理技術者(専任配置)	
現場代理人		常駐配置(監理技術者と兼務可)		
その他要件				
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成27年11月20日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成27年11月20日 まで		
	販売店	(有)オグラ 津市垂水2870-20 059-228-9811		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成27年11月11日 午後5時 まで (指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成27年11月16日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) F A X 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成27年11月20日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成27年11月25日 午前11時20分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	58,334,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	有			
部分払	無			
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。 ・配置技術者について、3ヶ月以上の雇用関係が継続していること。 			

予 定 価 格 58,334,000 円
 落 札 価 格 50,400,000 円
 最低制限価格 50,280,000 円

すべて税抜き

落 札 率 86.40 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。

(単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(有)松村土木	49,850,000	失格(最低制限価格未滿)
2	(株)西川組	49,930,000	失格(最低制限価格未滿)
3	安濃建設(株)	50,000,000	失格(最低制限価格未滿)
4	本堂建設(有)	50,050,000	失格(最低制限価格未滿)
5	(株)河合組	50,080,000	失格(最低制限価格未滿)
6	大和建設(株)	50,080,000	失格(最低制限価格未滿)
7	(有)丸新建設	50,090,000	失格(最低制限価格未滿)
8	北嶋建設(株)	50,090,000	失格(最低制限価格未滿)
9	(株)佐南組	50,090,000	失格(最低制限価格未滿)
10	(有)大村建設	50,090,000	失格(最低制限価格未滿)
11	(株)藤谷建設	50,100,000	失格(最低制限価格未滿)
12	(有)大森組	50,110,000	失格(最低制限価格未滿)
13	(株)若葉晃建	50,130,000	失格(最低制限価格未滿)
14	東海土建(株)	50,170,000	失格(最低制限価格未滿)
15	河芸建設(株)	50,170,000	失格(最低制限価格未滿)
16	藪建設(株)	50,270,000	失格(最低制限価格未滿)
17	(株)アイケーディ	50,270,000	失格(最低制限価格未滿)
18	坂倉水道(株)	50,400,000	落札決定
19	(株)大栄建設	50,420,000	
20	田中土木(株)	50,440,000	
21	本州舗装(株)	50,480,000	
22	(株)土生組	55,410,000	

公告日	平成27年11月24日	業務担当課	営繕課	
業務名	平成27年度営文振補第1-41号 (仮称)津市久居ホール建設に係る地質調査業務委託			
業務場所	津市 久居東鷹跡町	地内		
業務概要	機械ボーリング 3箇所(計90m)			
期間	契約締結の日から 平成28年2月29日 まで			
発注業種	地質調査			
参加資格に関する事項	登録要件	業種 地質調査	部門 地質調査	
		地質調査業者登録規程(昭和52年建設省告示第718号)第2条第1項の規定による登録を受けていること		
	所在地要件	市内本店		
	当該部門における営業収入金額要件	市内本店	営業収入金額を有すること	
	同種業務実績要件			
	技術者要件	主任技術者	同業種の技術者(本市発注業務における専任配置)	
その他要件				
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成27年12月4日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成27年12月4日 まで		
	販売店	(有)オグラ 津市垂水2870-20 059-228-9811		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成27年11月27日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成27年12月1日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) F A X 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成27年12月4日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成27年12月9日 午前9時00分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	3,483,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	免除			
前金払	有			
部分払	無			
その他	・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。 本市発注業務とは調達契約課又は水道局発注業務で、担当課執行分を除く。			

予 定 価 格 3,483,000 円
落 札 価 格 3,030,000 円
最低制限価格 3,020,000 円

すべて税抜き

落 札 率 86.99 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。

(単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	計測地質(株)	3,030,000	落札決定(くじ引きによる)
2	(株)若鈴	3,030,000	
3	三重企業(株)	3,030,000	
4	南海カツマ(株)	3,030,000	
5	(株)三重新成コンサルタント	3,030,000	