

平成28年度第1回津市入札等監視委員会の会議結果報告

会議名 平成28年度第1回津市入札等監視委員会
開催日時 平成28年5月20日(金)
午後2時00分から午後4時00分まで
開催場所 津市役所本庁舎4階庁議室
出席した者の氏名
月岡 存 委員長 (三重大学名誉教授)
伊藤 庄吉 委員 (行政書士)
滝澤 多佳子 委員 (税理士)
西川 源誌 委員 (弁護士)
前川 準一 委員 (公認会計士)
事務局 盆野副市長、総務部長、総務部次長、調達契約担当参事、
調達契約課長ほか2人
説明員 営繕課長ほか2人
内容 1 入札・契約に関する報告について
入札及び契約手続の運用状況
指名停止措置等の運用状況
2 入札等監視業務について
入札・契約抽出事案の審議
3 地域格付要件型の発注方法について
公開又は非公開 公開
傍聴者の数 0人
担当 総務部調達契約課工事契約担当
電話番号 059-229-3122

・議事の内容 下記のとおり

1 入札・契約に関する報告について

入札及び契約手続の運用状況

Q 不調及び入札中止の2案件については、あらためて分離発注したということですが、どのような手続を行ったのか、また元の発注金額及び分離後の発注金額を教えてください。

A 一志町波瀬及び一志町大仰地内市営浄化槽設置工事は、合併浄化槽の設置工事であり、7人槽の浄化槽を1基、7人槽の排水ポンプ槽付が2基と全部で3基設置するもので、当初の発注金額は税抜きで4,044,000円です。発注した結果不調となり、3基の浄化槽設置工事をそれぞれ分離した結果、130万円未満となったため、担当課において見積もり合わせを行いました。3件合計しますと若干金額は異なりますが、概ね元の設計金額と同様の金額となります。

片田田中町及び野田地内市営浄化槽設置工事については、参加者が無く入

札中止になった案件ですが、これも7人槽の浄化槽を全部で3基設置する工事ですが、分離して発注しようとしたところ、野田地内の市営浄化槽1基については、申請者からの取り下げがありましたため、残りの2基について担当課において見積合わせを執行しましたところ、落札に至っています。

それぞれの設計金額の合計については概ね元の設計金額に近い金額となっています。

指名停止措置等の運用状況

Q 独占禁止法違反行為による指名停止措置について、同じ事案であっても措置期間が12月と24月の業者がありますがなぜでしょうか。

A 過去10年以内に指名停止措置を受けていることから加重措置が適用されています。

Q 指名停止期間の12月、24月という期間は、事業者にとって厳しい措置なのでしょうか？

A 公共工事を主な業務としている事業者にとっては、かなり重い措置だと思われます。津市建設工事等指名停止措置基準の別表第1及び別表第2がございしますが、別表第1については三重県内で起こった事故等による指名停止措置、別表第2については、独占禁止法違反や暴力団関連等による指名停止措置となっており、改正等も行い、基本的には三重県に準じた措置を行っていますが、その中でも重い措置となっています。

Q 個人的な意見ではあるのですが、東日本大震災に係る舗装災害復旧工事に関して独占禁止法に違反する犯罪があったことで多数の業者が指名停止措置を受けていますが、当該案件は非常に緊急を要する工事であり、緊急時には止むを得ない事情もあったのでは。緊急を要するような特殊条件下では、違法にならないように今後、国や県、市などと共に考えていく必要があるのではないのでしょうか。

A 緊急性の高い案件については、地方自治法施行令第167条の2第1項第5号のいわゆる5号随契がございまして、極めて緊急性の高い案件については5号随契を行い、それ以外の案件については、基本は競争入札によることとしています。本市においても緊急を要する案件については、現場に近い業者に依頼するなどして随意契約を行っている例もありますが、まずは現場の応急措置だけを行い、本格復旧については別途発注を行うという方向で行っていきたいと考えています。

Q 多数の道路工事関連の業者が指名停止措置を受けていますが、津市における今年度の道路関係工事にとって影響はあるのでしょうか。

A 今回指名停止措置を受けている業者はすべて市外業者であり、本市の道路工事については基本的には市内本店業者に発注しています。設計金額5億円未満の建設工事については、共同企業体による対象工事にも該当せず、特に影響はないものと考えています。

2 入札等監視業務について

入札・契約抽出事案の審議

平成27年度営財管継第66号

(仮称)津市応急クリニック及び教育委員会庁舎建築工事
<条件付一般競争入札(工事)>

Q 入札に参加したのは10者ですが、ほかに何者の参加可能業者がいるのでしょうか?

A 対象業者としては13者ですが、そのうち1社が指名停止期間中であるため、全部で12者が参加可能でした。そのうち10者が応札されたということになります。

Q 応札者の入札金額に開きがありますが、この理由はどのように推察されますか。

A 応札者の大部分が最低制限価格に近い金額で応札されており、金額の範囲についても狭い範囲に集中していることから、この辺りが妥当な価格と考えています。予定価格に近い金額で応札されている業者もいますが、会社それぞれの経営方針がある中、予定価格に近い金額であれば落札したいという業者の意向もあったのではないかと推察されます。

Q 電気、機械工事についてはどうなっていますか。

また、工期については本体建築工事と同じでしょうか。

A 電気及び機械工事については別途発注しています。電気工事については1億円超え、機械工事については約9,000万ほどの金額であり、別途両件ともに2月29日に発注しましていずれも落札に至っています。工期については本体建築工事と同じです。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

平成27年度営教総補第67号

津市立久居西中学校柔剣道場天井改修工事

<事後審査型条件付一般競争入札(工事)>

Q 落札率が高く、参加者が少ないように思いますがその原因をどのように推察されますでしょうか。

A 本件はこれまで三回の発注を行っています。1回目は10月19日に発注しましたが応札者が無く、2回目は11月24日に発注を行いました再度応札者が無く、3回目の本件を1月12日に発注しましたところ、2者応募があり落札に至ったものでございます。応札者がなかった理由については、発注時期によることと、また、建築工事については土木工事と比較しますと民間発注工事が多いこともあって技術者不足が懸念されており、技術者をどの工事に配置するか業者が参加案件を見定め選択している現状もあり、期間を空けることで技術者が確保できたため、結果として落札に至ったのではないかと考えています。落札率が高いのは、少額であったことや手間等も考慮した上で、限られた技術者を配置するに当たっては、ある程度の額で利益を確保したいと考えての応札だったのではないかと推察します。

Q 天井の改修工事ですが、構造についても変更を伴うのでしょうか。

A 東日本大震災の際、体育館の大断面の天井崩落が起きたため、国土交通省による法改正がなされました。このことから、文科省が学校教育に係る施設においては6mの天井高、又は連続した断面が200㎡を超えるものについ

ては必ず、昨年度の3月31日までに撤去するように指導があったことから、天井の撤去を行うもので、構造の変更はありません。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

平成27年度北河維第1 - 2号

準用河川おごえ川しゅんせつ業務委託

<事後審査型条件付一般競争入札(委託)>

Q 入札参加条件に合う業者としては何者いますか。

A 全部で5社です。

Q 他の業者が応札しなかった理由はどのように推察されますか？

A 一般競争入札でございますので、どの業者が応札するかはわかりませんが、過去のおごえ川のしゅんせつ業務委託の落札状況を調査しましたところ、少額案件はあるのですが、今回のような高額案件については今回初めてでございます。詳細はわかりませんが、結果として1者しか参加がありませんでした。

Q 対象業者が5社ということですが、対象業者を増やすような条件設定、例えばその他要件を緩和する、あるいは市内支店業者まで広げることなどは検討されていますでしょうか。

A 以前から御指摘を受けていますが、リースやレンタルではなく、しゅんせつ機械を有することとしているのは、工事等の確実性等に鑑み、要件設定しているためです。

また、市内本店業者の育成に努めるため市内本店業者を対象に発注していますが、近年参加業者が減少傾向にあり、同じ場所での施工は同じ業者が落札する傾向が強くなってきたように思われます。あまりにも応札者が少ない状態が続くようであれば市内支店業者まで拡大するなどの方法も契約事務検討会議に諮るなどして検討していきたいと考えています。

Q 参加要件の産廃の収集運搬の許可ですが、対象の5社はすべて保有されているのでしょうか。

A すべて保有されています。

Q しゅんせつ業務は民間で発注されることはあまり無く、公共で発注されることが多いとは思いますが、手持ち業務の状況等、業者が参加できなかった理由について調査するため、津市だけではなく、県や近隣市町の発注状況や受注状況も可能であれば調査してみてもはどうでしょうか。

A 業者の聞き取りを行った中では、応札するかどうかは、作業効率や現場の状況等によるものと確認しています。

Q 参加できなかった理由を確認してみてもはどうでしょうか。

A 直接事業者と話しをする機会もありますので確認してみたいと思います。

Q 検討資料とするため対象5社の年間売り上げ高を調査していただくことは可能でしょうか。

A 調査して報告させていただきます。

* 本件については、一部検討は必要であるが、概ね適正と認める。

平成27年度北道災補第9号
市道小野平10号線災害復旧工事

<参加意思確認型指名競争入札(工事)>

Q 参加対象業者としては全部で21社で、そのうち指名通知未受領が3者、
辞退が2者ということですね。

A 林道や農地の災害復旧工事については、参加者が少なく、落札率も高くな
ることが多いのですが、今回の工事は、金額規模もそれなりにあり、災害復
旧工事としては非常に参加者の多かった案件でございます。参加者の応札
金額も非常に近い範囲での競争となっています。

災害復旧工事については迅速な対応や業者の受注し易さが求められるため、
本件も施工場所が2箇所と別れていますが、今後も合冊発注するなどしてい
きたいと考えています。

今回、参加意思確認型指名競争入札においては全て災害復旧工事というこ
とで、迅速性が求められる中、参加業者も複数あり、適正な発注行為であっ
たと思います。

* 本件については、適正に処理されているものと認める。

3 地域格付要件型の発注方法について

現在、行っている地域格付要件型の発注方法については、合併してから10年経
過したこともあり、再考の時期であると思われれます。

市域も広く、多数の業者がみえ、それぞれの考え方もあると思いますので、それ
ぞれの地域の発注状況や入札結果等の更に詳しいデータや分析結果を委員会にお
示ししますので、今後も御意見を頂ければと思います。

条件付一般競争入札

No.1

件名	平成27年度営財管継第66号 (仮称)津市応急クリニック及び教育委員会庁舎建築工事
落札者	(株)ジェイエイ津安芸
業種(格付)	建築一式 A
施工場所	津市西丸之内地内
工期	契約締結日(平成28年3月28日)から295日間(平成29年1月16日)
工事概要	新築 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造4階建 延面積 1,621m ² 上記に係る建築工事 一式
入札方法	条件付一般競争入札
入札日時	平成28年2月10日 午前9時00分
入札参加資格要件	<p>地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当しない者</p> <p>津市建設工事等条件付一般競争入札実施要領(平成18年1月1日施行。以下「要領」という。)第4条第1項に掲げる要件を備えている者</p> <p>要領第4条第2項各号の一に該当しない者</p> <p>民事再生法等に基づく再生手続開始の申立て等がなされていない者</p> <p>本市の区域内に本店を有する者</p> <p>建設業法(昭和24年法律第100号)第3条に規定する特定建設業の許可(建築工事業)を受けている者</p> <p>津市競争入札参加資格者名簿において建築一式工事を希望業種として登載されていること</p> <p>建築一式工事に係る格付区分がAの者</p> <p>本件工事に建築工事業の監理技術者を専任で配置できる者(契約する時点において他の工事等との重複をしていないこと)</p>

予 定 価 格 508,296,000 円
落 札 価 格 453,060,000 円
最低制限価格 452,960,000 円

すべて税抜き

落 札 率 89.13 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。

(単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(株)アイケーディ	452,400,000	失格(最低制限価格未滿)
2	林建設(株)	452,480,000	失格(最低制限価格未滿)
3	草深林業(株)	452,950,000	失格(最低制限価格未滿)
4	(株)ジェイエイ津安芸	453,060,000	落札決定
5	東海土建(株)	453,090,000	
6	日本土建(株)	453,950,000	
7	(株)宇戸平工務店	454,100,000	
8	杉谷建設(株)	475,000,000	
9	安濃建設(株)	507,900,000	
10	(株)山幸建設	508,000,000	

事後審査型条件付一般競争入札

No.5

公告日	平成28年1月12日	工事担当課	営繕課	
工事名	平成27年度営教総補第67号 津市立久居西中学校柔剣道場天井改修工事			
工事場所	津市 久居一色町	地内		
工事概要	改修(天井改修) 鉄骨造平家建 延面積 345m ² 上記に係る建築工事等 一式			
工期	契約締結の日から 平成28年3月25日 まで			
発注業種	建築一式			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定・一般		
	所在地要件	市内本店		
	格付要件	あり		
	地域・格付要件	【ブロック】久居	【地区】久居・一志・白山・美杉	【格付】D・C・B・A
		【ブロック】安芸	【地区】河芸・芸濃・美里	【格付】D
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件			
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の技術者(実務経験)以上の者(本市発注工事における専任配置)	
現場代理人		常駐配置(主任技術者と兼務可)		
その他要件				
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成28年1月22日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成28年1月22日 まで		
	販売店	アサヒ感光社 津市半田141 059-226-5214		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成28年1月15日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成28年1月19日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) F A X 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成28年1月22日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成28年1月27日 午前10時10分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	4,255,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	有			
入札保証金	免除			
契約保証金	免除			
前金払	有			
部分払	無			
その他	・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。 本市発注工事とは調達契約課又は水道局発注工事で、担当課執行分を除く。			

予 定 価 格 4,255,000 円
落 札 価 格 4,200,000 円
最低制限価格 3,720,000 円
すべて税抜き
落 札 率 98.71 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。

(単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	勢和建设(株)	4,200,000	落札決定
2	(有)青木建築	4,250,000	

事後審査型条件付一般競争入札

No.1

公告日	平成28年1月12日	工事担当課	津北工事事務所	
工事名	平成27年度北河維第1-2号 準用河川おごえ川しゅんせつ業務委託			
工事場所	津市 野田	地内		
工事概要	浚渫工 1,260m			
工期	契約締結の日から 平成28年3月18日 まで			
発注業種	しゅんせつ			
参加資格に関する事項	建設業許可	特定・一般		
	所在地要件	市内本店		
	格付要件	A 1		
	地域・格付要件	【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
		【ブロック】	【地区】	【格付】
	同種工事実績要件			
	技術者要件	主任(監理)技術者	同業種の技術者(実務経験)以上の者(専任配置)	
現場代理人		常駐配置(主任技術者と兼務可)		
その他要件	<ul style="list-style-type: none"> 産業廃棄物の収集及び運搬の許可を有すること しゅんせつ機械(強力吸引車)を有すること 			
設計図書の閲覧	閲覧期間	本公告の日から 平成28年1月22日 まで		
	閲覧場所	調達契約課・津市ホームページ「入札情報」		
設計図書の購入	購入期間	本公告の日から 平成28年1月22日 まで		
	販売店	アサヒ感光社 津市半田141 059-226-5214		
設計図書等に関する質問	提出期限	平成28年1月15日 午後5時 まで(指定の質問書を使用すること)		
	回答日	平成28年1月19日 ホームページにて回答		
	提出先	調達契約課工事契約担当(津市役所本庁舎7階) FAX 059-229-3333		
入札方法等	入札方法	郵便入札(一般書留・簡易書留に限る)		
	提出期限	平成28年1月22日 必着		
	郵送先	〒514-8799 日本郵便(株)津中央郵便局 留 津市役所 調達契約課 宛		
開札日時及び場所	平成28年1月27日 午前9時00分 津市役所(本庁舎)7階 入札室			
予定価格	16,634,000 円 (税抜き)			
最低制限価格	無			
入札保証金	免除			
契約保証金	契約金額の100分の10以上			
前金払	無			
部分払	無			
その他	・本公告に定める事項以外については、事後審査型条件付一般競争入札共通事項のとおりとする。			

予 定 価 格 16,634,000 円
落 札 価 格 15,584,000 円

落 札 率 すべて税抜き 93.69 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	ニューライフ興業(有)	15,584,000	落札決定

件名	平成27年度北道災補第9号 市道小野平10号線災害復旧工事
落札者	(有)穰辰建設
業種	土木一式
工事場所	芸濃町多門 地内
工期	平成28年3月31日 まで(予算繰越承認後は5月27日まで延長)
工事概要	国災第87号(市道小野平10号線) コンクリートブロック工 60m ² 国災第88号(市道小野平10号線) コンクリートブロック工 52m ²
入札方法	参加意思確認型指名競争入札
予定価格	12,796,000 円 (税抜き)
開札日時	平成28年2月9日 午後2時30分
資格要件	建設業法に基づく建設業の許可(業種:土木一式)を有している者 経営事項審査を受け経営に関する客観的事項の完成工事高を有する者 同業種の技術者を有する者 同業種の希望業種欄に登載されている者 市内に本店を有する者 安芸ブロックで芸濃、河芸、美里地区の土木一式工事に係る格付区分がC、B、A2、A1の者 安芸ブロックで安濃地区の土木一式工事に係る格付区分がC、B、A2の者

予 定 価 格 12,796,000 円
 落 札 価 格 10,790,000 円
 最低制限価格 10,790,000 円

すべて税抜き

落 札 率 84.32 %

下記入札金額に1.08を乗じた金額が申込価格です。 (単位:円)

順位	入 札 者	入札金額	備考
1	(有)武智建設	10,740,000	失格(最低制限価格未滿)
2	(株)野間建設	10,750,000	失格(最低制限価格未滿)
3	(株)ロッシュ	10,760,000	失格(最低制限価格未滿)
4	(株)エムライン	10,760,000	失格(最低制限価格未滿)
5	大和建设(株)	10,760,000	失格(最低制限価格未滿)
6	(株)萩原建設	10,770,000	失格(最低制限価格未滿)
7	(株)若葉晃建	10,770,000	失格(最低制限価格未滿)
8	(有)穰辰建設	10,790,000	落札決定(くじ引きによる)
9	(有)丸藤建設	10,790,000	
10	(有)前川組	10,800,000	
11	(株)芸濃	10,800,000	
12	(株)増川配管設備	10,800,000	
13	(有)安芸土木	10,800,000	
14	(有)美里建設	10,820,000	
15	(株)大功土木	10,850,000	
16	(有)紀平建装	10,900,000	
17	(株)近江建設	辞退	
18	中部産業(株)	辞退	
19	河芸建設(株)	指名通知書未受領	
20	(有)後藤組	指名通知書未受領	
21	金子工業(株)	指名通知書未受領	