

令和〇年度 固定資産税・都市計画税（土地・家屋）課税明細書

土地・家屋を表記しています。
区分所有に係る家屋の敷地の用に供されている土地は、共用と表記しています。

宅地の住宅用地又は非住宅用地・家屋の種類を表記しています。

課税対象の土地の地積を表記しています。

各物件の参考税額を表記しています。
免税点未満の場合は、0円と表記しています。

固定資産税：固定課税標準額×1.4/100
都市計画税：都計課税標準額×0.3/100
軽減等税額を差し引いた額を表記しています。

区分 資産	所在地			地積・床面積 評価額	固定資産税		都市計画税	
	宅地項目（住宅率/戸数）		分割 番号		前年度課税標準額	軽減等税額	前年度課税標準額	軽減等税額
	市街化	建築年		地目・構造	住宅用地・種類	参考税額	今年度課税標準額	参考税額
土地	西丸之内 23-1			212.54	603,963	0	1,207,928	0
	1.00/1			12,345,678	603,963	8,455	1,207,928	3,623
	市街化		宅地	住宅用地				
家屋	西丸之内 23-1			119.23	7,140,903	49,986	7,140,903	0
	23-1			7,140,903	7,140,903	49,986	7,140,903	21,422
	市街化	令和〇	木造	居宅				

土地：土地の住宅用地特例適用率と戸数を表記しています。

市街化区域内の土地・家屋は市街化市街化調整区域内の土地・家屋は調整と表記しています。それ以外の区域内の土地・家屋は空欄になっています。

土地の課税地目を表記しています。

固定資産税評価基準に基づいて決定した土地・家屋の評価額を表記しています。

税額計算の基礎となる課税標準額を表記しています。
上段：前年度課税標準額
下段：今年度課税標準額

課税対象の家屋の延床面積を表記しています。

家屋：家屋番号（登記されている家屋の番号）を表記しています。未登記家屋は空欄になっています。

家屋の構造を表記しています。

家屋の建築年を表記しています。

軽減額・減免額を表記しています。

法定免税点未満の土地・家屋は免税点未満と表記しています。共用土地の場合は、持分を表記しています。

* 納税通知書記載の年税額は端数処理をしていますので、物件別の税額とは一致しません。この課税明細書の説明については2頁裏面を御覧ください。

お電話でお問い合わせの際には、お問い合わせ番号をお知らせください。

令和〇年度 固定資産税・都市計画税(土地・家屋)課税明細書

お問い合わせ番号

514-8611
津市西丸之内23番1号
津市 小太郎 様

宅地の住宅用地又は非住宅用地・家屋の種類を表記しています。

各物件の参考税額を表記しています。免税点未満の場合は、0円と表記しています。

固定資産税：固定課税標準額×1.4/100
都市計画税：都計課税標準額×0.3/100
軽減等税額を差し引いた額を表記しています。

土地・家屋を表記しています。区分所有に係る家屋の敷地の用に供されている土地は、共用と表記しています。

課税対象の土地の地積を表記しています。

区分	所在地	地積・床面積	固定資産税		都市計画税	
			前年度課税標準額	軽減等税額	前年度課税標準額	軽減等税額
資産	宅地項目(住宅率/戸数) 家屋番号	評価額	今年度課税標準額	参考税額	今年度課税標準額	参考税額
土地	市街化 西丸之内 23-1 1.00/1	住宅用地・種類 212.54 12345.678	603.963 603.963	0 8455	1207.928 1207.928	0 3623

土地：土地の住宅用地特例適用率と戸数を表記しています。

土地の課税地目を表記しています。

市街化区域内の土地・家屋は市街化市街化調整区域内の土地・家屋は調整と表記しています。それ以外の区域内の土地・家屋は空欄になっています。

固定資産税評価基準に基づいて決定した土地・家屋の評価額を表記しています。

税額計算の基礎となる課税標準額を表記しています。上段：前年度課税標準額 下段：今年度課税標準額

課税対象の家屋の延床面積を表記しています。

家屋	西丸之内 23-1 23-1	119.23 7140.903	7140.903 7140.903	49.986 49.986	7140.903 7140.903	0 21422
----	-------------------	--------------------	----------------------	------------------	----------------------	------------

家屋：家屋番号(登記されている家屋の番号)を表記しています。未登記家屋は空欄になっています。

家屋の構造を表記しています。

軽減額・減免額を表記しています。

家屋の建築年を表記しています。

法定免税点未満の土地・家屋は免税点未満と表記しています。共用土地の場合は、持分を表記しています。

この課税明細書は所有資産が11件以上の場合に送付しています。