

# 令和7年度第3回 市営住宅募集一覧

## 1 申込受付日時

令和7年10月14日（火）～10月22日（水）

午前8時30分から午後5時15分まで

※ただし、土曜日、日曜日を除きます。

## 2 申込受付場所

|       |              |                  |
|-------|--------------|------------------|
| 津市建設部 | 市営住宅課        | Tel 059-229-3190 |
|       | （市役所本庁舎6階）   |                  |
|       | 分室           | Tel 059-255-8853 |
|       | （ポルタひさい南館1階） |                  |

## 3 公開抽選会予定日 令和7年11月25日（火）

## 4 公開抽選場所（予定） 市役所本庁舎6階 61会議室

※ 災害発生や感染症等の拡大状況によっては、申込者の皆様に抽選会への参加を見合わせていただき、代理人（公開抽選立会人）による抽選を実施する場合があります。

## 5 入居可能予定日 令和8年1月下旬

令和7年度 第3回 募集住宅一覧

《 A 区分住宅 》

| 募集<br>区分 | 住 宅 名  | 単身<br>申込 | 浴槽・<br>給湯器 | 所 在 地          | 募集戸数 |       | 構 造         | 消防<br>設備 |
|----------|--------|----------|------------|----------------|------|-------|-------------|----------|
|          |        |          |            |                | 戸数   | 内優先   |             |          |
| 1        | 白塚団地   |          |            | 白塚町58番地3       | 2    | ( 1 ) | 鉄筋コンクリート5階建 | ○        |
| 2        | 大井アパート | 可        |            | 中河原134番地       | 1    |       | 鉄筋コンクリート4階建 | ○        |
| 3        | 千鳥アパート |          |            | 三重町津興433番地6    | 1    |       | 鉄筋コンクリート3階建 | ○        |
| 4        | 南阿漕2号館 |          |            | 阿漕町津興222番地8    | 1    |       | 鉄筋コンクリート4階建 | ○        |
| 5        | 藤方団地   |          |            | 藤方297番地        | 1    |       | 鉄筋コンクリート5階建 | ○        |
| 6        | 雲出（単身） | 可        | ○          | 雲出長常町1026番地1   | 1    |       | 鉄筋コンクリート3階建 | ○        |
| 7        | 中町団地   |          |            | 久居中町366番地      | 1    |       | 鉄筋コンクリート3階建 |          |
| 8        | 相川西団地  |          |            | 久居野村町2004番地1 他 | 2    | ( 1 ) | 鉄筋コンクリート3階建 |          |
| 9        | 桃里団地C棟 | 可        | ○          | 戸木町2191番地      | 1    |       | 鉄筋コンクリート2階建 |          |
| 10       | 桃里団地D棟 |          | ○          | 戸木町2191番地      | 1    |       | 鉄筋コンクリート6階建 |          |
| 小計       |        |          |            |                | 12   | ( 2 ) |             |          |

《 B 区分住宅 》

| 募集<br>区分 | 住 宅 名   | 単身<br>申込 | 浴槽・<br>給湯器 | 所 在 地          | 募集戸数 |     | 構 造         | 消防<br>設備 |
|----------|---------|----------|------------|----------------|------|-----|-------------|----------|
|          |         |          |            |                | 戸数   | 内優先 |             |          |
| 11       | 大井住宅    |          |            | 中河原183番地2      | 1    |     | 簡易耐火2階建     |          |
| 12       | 南阿漕1号館  |          |            | 阿漕町津興222番地9    | 1    |     | 鉄筋コンクリート5階建 | ○        |
| 13       | 西城山アパート | 可        |            | 城山三丁目10番3-410号 | 1    |     | 鉄筋コンクリート4階建 |          |
| 小計       |         |          |            |                | 3    |     |             |          |

●お申込みされる外国籍の方へ

入居申込みの際には、翻訳者選任届の提出が必ず必要となります。  
翻訳者の方は、募集要項及び入居申込書を理解できる人。申込受付などに行ける人。

●追加募集について

申込者が募集戸数に満たなかった住宅については、下記のとおり申込受付します。

|        |                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------|
| 申込資格   | 当該定期募集の抽選で落選した方                                     |
| 申込受付期間 | 令和7年12月1日（月）～令和7年12月9日（火）<br>※希望住宅が重複した場合は、抽選を行います。 |
| 申込受付場所 | 市役所本庁舎6階 市営住宅課                                      |

## 令和7年度 第3回

## 募集住宅一覧

## 《 A 区分住宅 》

| 募集<br>区分 | 団 地 名   | 棟<br>番 号 | 室<br>番 号 | 階数 | 家 賃 (円)         | 間 取 り           | 建設<br>年度 | ガス種類 |
|----------|---------|----------|----------|----|-----------------|-----------------|----------|------|
| 1        | 白塚団地    | 1        | 201      | 2階 | 14,800 ～ 33,900 | 3DK (6×6×6)     | S56      | プロパン |
|          | 白塚団地    | 5        | 501      | 5階 | 17,800 ～ 40,900 | 3DK (6×6×6)     | S60      | プロパン |
| 2        | 大井アパート  | —        | 103      | 1階 | 11,700 ～ 27,000 | 3DK (6×6×4.5)   | S54      | プロパン |
| 3        | 千鳥アパート  | —        | 101      | 1階 | 17,700 ～ 40,700 | 3DK (6×6×6)     | S59      | 都市ガス |
| 4        | 南阿漕2号館  | 2        | 307      | 3階 | 15,200 ～ 34,500 | 3DK (6×6×洋4.5)  | S62      | 都市ガス |
| 5        | 藤方団地    | 3        | 5        | 3階 | 13,300 ～ 30,700 | 3DK (6×6×4.5)   | S53      | プロパン |
| 6        | 雲出 (単身) | 2        | 307      | 3階 | 20,200 ～ 46,400 | 2DK (6×6)       | H15      | プロパン |
| 7        | 中町団地    | B        | 202      | 2階 | 10,700 ～ 24,700 | 3K (6×4.5×洋4.5) | S51      | プロパン |
| 8        | 相川西団地   | A        | 203      | 2階 | 10,700 ～ 24,700 | 3K (6×4.5×洋4.5) | S51      | プロパン |
|          | 相川西団地   | B        | 105      | 1階 | 13,500 ～ 31,100 | 3DK (6×6×洋6)    | S53      | プロパン |
| 9        | 桃里団地C棟  | C        | 205      | 2階 | 14,400 ～ 33,100 | 2DK (4.5×6)     | H08      | プロパン |
| 10       | 桃里団地D棟  | D        | 301      | 3階 | 24,100 ～ 55,500 | 3DK (洋8×洋6×6)   | H16      | オール電 |

## 《 B 区分住宅 》

| 募集<br>区分 | 団 地 名   | 棟<br>番 号 | 室<br>番 号 | 階数 | 家 賃 (円)         | 間 取 り         | 建設<br>年度 | ガス種類 |
|----------|---------|----------|----------|----|-----------------|---------------|----------|------|
| 11       | 大井住宅    | —        | D-3      | —  | 16,800 ～ 25,000 | 3DK (6×6×6)   | S58      | プロパン |
| 12       | 南阿漕1号館  | 1        | 38       | 4階 | 13,100 ～ 19,500 | 3DK (6×6×4.5) | S54      | 都市ガス |
| 13       | 西城山アパート | 3        | 40       | 4階 | 8,800 ～ 13,100  | 2DK (6×6)     | S47      | プロパン |

## ＜家賃について＞

家賃は令和7年度の月額家賃です。初年度の家賃は表示の範囲内で各入居世帯の収入等に応じた家賃となります。また、令和8年度以降は、毎年度、入居世帯の収入や住宅規模等に応じた家賃となります。

## ＜敷金について＞

敷金は入居時における家賃の3か月分となります。