

# 津市社会資本総合整備計画

## (津市地域住宅計画)

平成28年1月	策定
平成29年2月	第1回変更
平成30年12月	第2回変更
令和元年12月	第3回変更

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和01年12月27日

計画の名称	津市社会資本総合整備計画(津市地域住宅計画)												
計画の期間	平成28年度～令和02年度(5年間)								重点配分対象の該当				
交付対象	津市												
計画の目標	『津市営住宅において、既存ストックの有効活用と住環境を向上するため、津市公営住宅等長寿命化計画に基づいた適正な改善を実施する。』 『特定空家等の除却を推進するために、該当する物件の除却を実施する所有者に対し補助を行う』												
全体事業費(百万円)	合計(A+B+C+D)	280	A	280	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標(定量的指標)			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 (H28当初)	中間目標値	最終目標値 (R2末)
1	当計画期間内における津市公営住宅等長寿命化計画の達成率を53%(H28年度)から100%(R2年度)に増加する。 当計画期間内における津市公営住宅等長寿命化計画の達成率の増加 (達成率) = (改善済み戸数) ÷ (津市公営住宅等長寿命化計画に定める事業予定戸数)	53%	%	100%
2	当計画期間内において、除却すべき民間の不良住宅の除却の達成率を0%(H28年度)から100%(H31年度)に増加する。 当計画期間内における民間の不良住宅の除却の達成率の増加 (達成率) = (除却戸数) ÷ (除却すべき戸数)	0%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H28	H29	H30	H31	R02				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	津市	直接	津市	—	—	公営住宅等ストック総合 改善事業(A-1)	外壁改修・屋上防水等 藤方 団地3号館他(221戸程度)	津市	■	■	■	■	■	205	—	策定済	
	A15-002	住宅	一般	津市	直接	津市	—	—	公営住宅等ストック総合 改善事業(A-1)	次期津市公営住宅等長寿命化 計画策定	津市					■		8	—	—
	A15-003	住宅	一般	津市	直接	津市	—	—	住宅地区改良事業等(改 良住宅ストック総合改善 事業)(A-2)	外壁改修・屋上防水 南阿漕 1号館(40戸)	津市	■						27	—	策定済
A15-004	住宅	一般	津市	直接	津市	—	—	住宅地区改良事業等(改 良住宅ストック総合改善 事業)(A-2)	外壁改修・屋上防水 阿漕1 号館(32戸)	津市					■		31	—	策定済	
A15-005	住宅	一般	津市	直接	津市	—	—	住宅地区改良事業等(改 善推進事業)(A-4)	次期津市公営住宅等長寿命化 計画策定	津市					■		5	—	—	

A 基幹事業																					
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H28	H29	H30	H31	R02					
		一体的に実施することにより期待される効果 備考																			
地域住宅計画に基づ く事業	A15-006	住宅	一般	津市	間接	津市	—	—	住宅地区改良事業等（空 き家再生等推進事業）（ A－3）	不良住宅除却（民間住宅13 戸程度）	津市		■	■	■			4	—	—	
												小計							280		
												合計								280	

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	H28	H29	H30	H31	
配分額 (a)	22	12	11	42	
計画別流用増△減額 (b)	0	0	0	0	
交付額 (c=a+b)	22	12	11	42	
前年度からの繰越額 (d)	0	0	0	0	
支払済額 (e)	22	12	11	42	
翌年度繰越額 (f)	0	0	0	0	
うち未契約繰越額(g)	0	0	0	0	
不用額 (h = c+d- e- f)	0	0	0	0	
未契約繰越率+不用率 (i = (g+h)/(c+d) %)	0	0	0	0	
未契約繰越率+不用率が10%を超えている場合その理由					

(参考様式3) 参考図面 (社会資本整備総合交付金)

計画の名称	津市社会資本総合整備計画 (津市地域住宅計画)	交付対象	津市
計画の期間	平成28年度 ~ 令和2年度 (5年間)		

