前　　金	部　分　払
有	－

令　和　元　年　度

浄　水　　第　５　７　号

久居明神倉庫解体工事設計書

工事仕様は特記以外は三重県公共工事共通仕様書及び工事監督員の指示による。

津市水道局

浄　　水　　課

令和元年度	浄水　　第57号	工　事　設　計　書		
施工場所	津市　久居明神町　地内		参事兼課長	
			検　算　者	
工　事　名	久居明神倉庫解体工事		調整担当主幹	
			担当主幹	
設　計　額	(うち消費税等相当額　¥　　)		担当副主幹	
			主　　査	
工　　期	令和　2年　3月13日限り		設　計　者	
支出科目	款	水道事業費用		
	項	営業費用		
	目	資産減耗費		

工　事　の　大　要

解体

倉庫

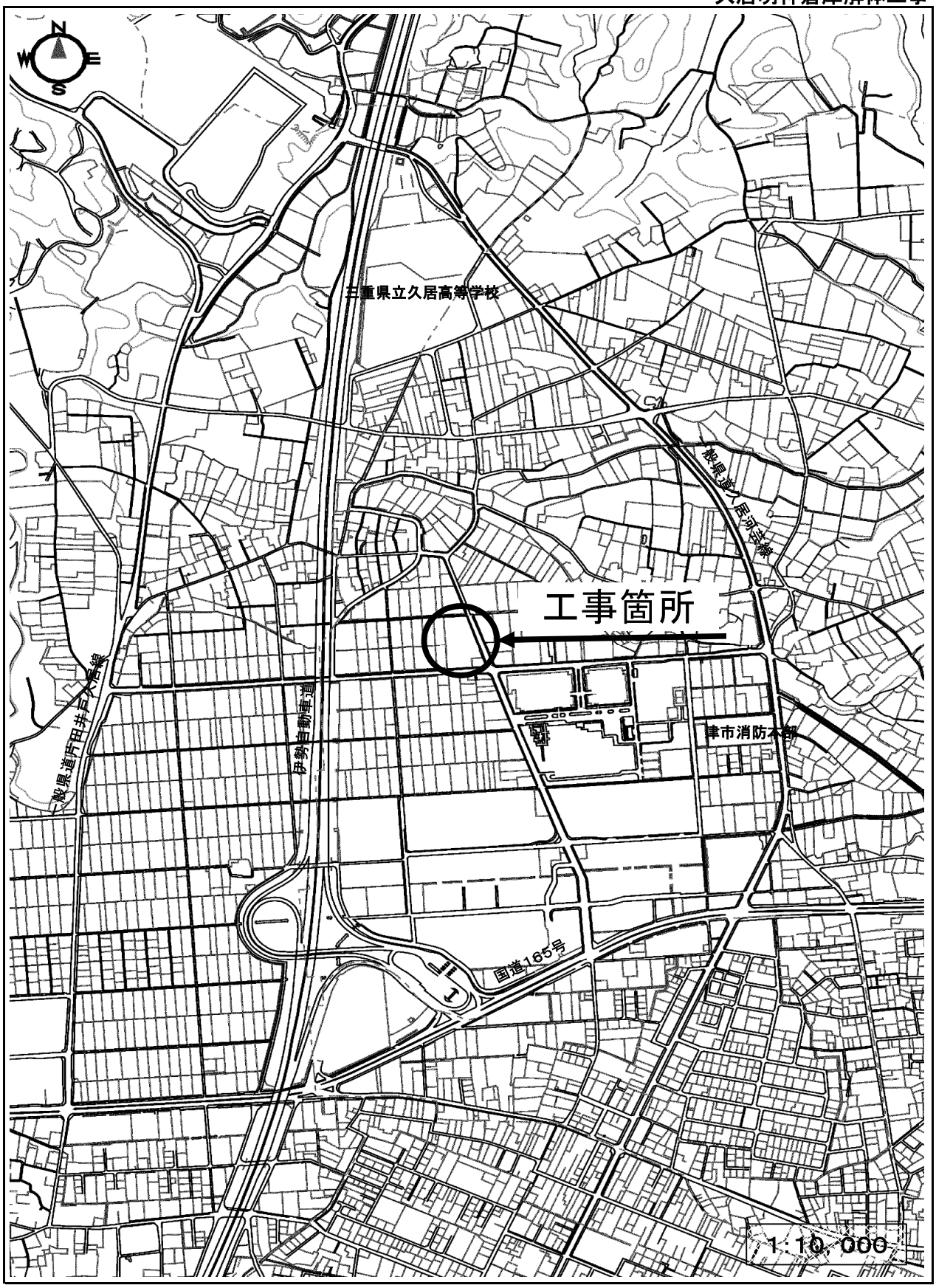
鉄骨造平屋建　　延面積　103.7　㎡

鉄骨造平屋建　　延面積　48.6　㎡

※　上記に係る解体工事　一式

位　　置　　図

令和元年度浄水第５７号
久居明神倉庫解体工事



	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
	久居明神倉庫解体工事						
	(内訳)						
A	倉庫 A 解体工事		式	1			
B	倉庫 B 解体工事		式	1			
C	外部 解体工事		式	1			
D	発生材処理費		式	1			
	直接工事費						
E	共通仮設費		式	1			
	純工事費						
F	現場管理費		式	1			
	工事原価						
G	一般管理費等		式	1			
	合計(工事価格)						
H	消費税等相当額		式	1			
	総合計(工事費)						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
A	倉庫 A 解体工事						
1	直接仮設工事		式	1			
2	解体工事		式	1			
	A の 計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
1	直接仮設工事						
	養生費		m2	104			
	整理清掃後片付		m2	104			
	1の計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
2	解体工事						
	S造建物上屋解体	鉄骨ｶｯﾀｰ主体　軽量級	m2	104			
	S造建物基礎解体	圧縮機･大型ﾌﾞﾚｰｶｰ併用	m3	10.1			
	ｺﾝｸﾘｰﾄ土間解体	圧縮機･大型ﾌﾞﾚｰｶｰ併用	m3	15.0			
	内部造作解体		式	1.0			内訳書
	外部解体		式	1.0			内訳書
	積込運搬費	ｺﾝｸﾘｰﾄ	m3	39.6			
	積込運搬費	木くず	m3	13.2			
	積込運搬費	廃プラ	m3	7.4			
	積込運搬費	ｶﾞﾗｽくず	m3	0.5			
	積込運搬費	混合廃棄物	m3	13.7			
	2の計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
B	倉庫 B 解体工事						
1	直接仮設工事		式	1			
2	解体工事		式	1			
	Ｂ の 計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
1	直接仮設工事						
	養生費		m2	48.6			
	整理清掃後片付		m2	48.6			
	1の計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
2	解体工事						
	S造建物上屋解体	鉄骨ｶｯﾀｰ主体　軽量級	m2	48.6			
	S造建物基礎解体	圧縮機･大型ﾌﾞﾚｰｶｰ併用	m3	3.7			
	ｺﾝｸﾘｰﾄ土間解体	圧縮機･大型ﾌﾞﾚｰｶｰ併用	m3	7.5			
	内部造作解体		式	1.0			内訳書
	外部解体		式	1.0			内訳書
	2の計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
C	外部　解体工事						
	ｺﾝｸﾘｰﾄ土間解体	圧縮機･大型ﾌﾞﾚｰｶｰ併用	m3	3.3			
	ｺﾝｸﾘｰﾄｶｯﾀｰ切		m	39.7			
	敷地解体跡　購入土		m3	36.3			
	敷地解体跡　整地		m2	178			
	Ｃ の 計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
D	発生材処理費						
	（倉庫　A）						
	発生材処分費	ｺﾝｸﾘｰﾄ	m3	39.6			
	発生材処分費	木くず	m3	13.2			
	発生材処分費	廃プラ	m3	7.4			
	発生材処分費	ｶﾞﾗｽくず	m3	0.5			
	発生材処分費	混合廃棄物	m3	13.7			
	鋼材	有価材	t	1.7			
	（倉庫　B）						
	鋼材	有価材	t	0.9			
	Ｄ の 計						

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
E	共通仮設費						
	共通仮設費	率算出	式	1.0			
	交通誘導警備員	B	人	6.0			
	E の 計						

内 訳 書

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
A棟　内部造作解体　内訳書							
	内壁仕上　撤去	化粧合板･ラワン合板	m2	34.3			
	天井仕上　撤去	化粧合板･ラワン合板	m2	109			
	間仕切軸組　撤去	木造　H=2.57	m2	17.1			
	木製建具　撤去	WD－1	m2	1.6			
	木製棚		m2	15.0			
	計						

内 訳 書

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
A棟　外部解体　内訳書							
	外壁材　撤去	サイディングt=2.7	m2	101			
	屋根　瓦棒　撤去	t=0.3	m2	139			
	金属サッシ　撤去	AW－1	m2	5.4			
		AD－1	m2	6.1			
		SS－1	m2	7.9			
	計						

内 訳 書

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
B棟　内部造作解体　内訳書							
	内壁仕上　撤去	化粧合板･ラワン合板	m2	21.5			
	天井仕上　撤去	化粧合板･ラワン合板	m2	60.8			
	間仕切軸組　撤去	木造　H=2.57	m2	10.7			
	木製建具　撤去	WD－1	m2	3.2			
	木造棚　撤去	0.7*3.6*2	m2	5.0			
	計						

内 訳 書

	項　　目	規　　格	単 位	数 量	単 価	金　　額	備　　考
B棟　外部解体　内訳書							
	外壁材　撤去	サイディングt=5.0	m2	63.0			
	屋根　瓦棒　撤去	t=0.3	m2	68.9			
	金属サッシ　撤去	AW－1	m2	3.9			
		AD－1	m2	1.6			
		SS－1	m2	7.9			
	計						

特　記　仕　様　書

【部分下請負通知書に関する事項】

受注者は、工事の一部分について下請負させる場合は、部分下請負通知書を監督員に提出すること。なお、下請負業者（再下請負業者を含む）との契約書等の写し、下請負業者（再下請負業者を含む）の建設業の許可の写し及び主任技術者等の資格者証の写し等を添付すること。

【現場の管理に関する事項】

受注者は、監理技術者、主任技術者（下請負を含む）及び元請負の専門技術者（専任している場合のみ）に、工事現場内において、氏名、工事名、工期、顔写真、所属会社名及び社印の入った名札を着用させること。

なお、作業者についても受注者名が分かるよう配慮すること。

＜名札の例＞

写　真 2cm×3cm 程度	主任・監理技術者 氏　名　○○ ○○ 工事名　○○○○○工事 工期　自○○年○○月○○日 　　至○○年○○月○○日 会社　○○○○株式会社印

注１）用紙の大きさは名刺サイズ以上とする。
注２）印は所属会社の社印とする。

【安全対策に関する事項】

工事期間中の運搬車両及び重機等による騒音振動等については、周辺地域に及ぼす影響を最小限にくい止めると共に安全対策を講じること。また、施工に伴う公衆災害及び労働災害の防止に努めること。

なお、大型車両が出入りするとき、または、工事関係車両の出入りが頻繁になるときは、誘導員を配置して事故防止に努めること。

【前払い金に関する事項】

請負代金の額が１３０万円以上の契約において、受注者が公共工事の前払金保証事業に関する法律に規定する保証事業会社の保証を明示した場合で、市が必要と認めたときは、請負代金額の１０分の４以内で、かつ当該支出予算の範囲内で前払いをするものとする。

【三重県産業廃棄物税に関する事項】

本工事には産業廃棄物税相当分が計上されていないため、受注者が課税対象となった場合には完成年度の翌年度の４月１日から８月３１日までの間に別に定める様式に産業廃棄物税納税証明書等を添付して当該工事の発注者に対して支払い請求を行うこと。

なお、この期間を越えて請求することはできない。また、設計数量を越えて請求することはできない。

【施工体制台帳】

受注者は、工事を施工するために下請負契約を締結した場合には、下請負金額に関わらず施工体制台帳を作成し、工事現場に備えるとともに、その写しを監督員に提出すること。

【完成報告書】

工事完成報告書の提出部数は２部とする。

【設計変更に関する事項】

設計変更を行う際には、津市設計変更ガイドライン（平成３１年３月）を参考とする。

（津市ＨＰ「仕事・産業－入札・契約－工事・建設コンサルタント関係－調達契約課からのお知らせ（工事・コンサル）」を参照）

暴力団等の不当介入の排除等に関する特記仕様書

1　趣旨

この特記仕様は、本市が締結する契約等からの暴力団、暴力団関係者、暴力団関係法人等（以下「暴力団等」という。）の不当介入を排除し、契約等の適正な履行を確保することに関し、必要な事項を定めるものとする。

2　用語

この特記仕様における用語は、津市の締結する契約等からの暴力団等排除措置要綱（平成２７年津市訓第７６号）において使用する用語の例による。

3　受注者等の義務

⑴　本市の契約等の相手方及び下請負人等（以下「受注者等」という。）は、暴力団等と認められる下請負人等を使用してはならない。

⑵　受注者等は、暴力団等と認められる資材販売業者から資材等を購入してはならない。

⑶　受注者等は、暴力団等と認められる廃棄物処理業者が有する廃棄物処理施設及び廃棄物処理業者等を使用してはならない。

⑷　受注者は、本市と締結した契約等の履行に当たり、受注者等が暴力団等による不当介入を受けたときは、断固としてこれを拒否し、直ちに本市に文書にて報告するとともに所轄の警察署に通報し捜査上必要な協力をするものとする。この場合において、捜査上必要な協力を行ったとき、受注者は速やかに本市に文書にてその内容を報告しなければならない。

なお、受注者等が不当介入を受けたことを理由に契約期間の延長等の措置が必要となったとき、受注者は本市に契約期間の延長等を求めることができる。

4　入札参加資格者等及び受注者等に対する措置

入札参加資格者等又はその役員等が暴力団等と認められるとき、暴力団等と密接な関係を有していると認められるときなどは、当該入札参加資格者等に対し、津市建設工事等指名停止基準（平成２１年４月８日施行）に基づく指名停止措置を講じるものとする。

また、上記３の義務に違反した受注者等に対しても、同様に指名停止措置を講じるものとする。

5　契約等の解除

上記の暴力団等と認められるときなどにより指名停止措置が講じられた入札参加資格者等との契約等については、これを解除することができる。

配慮依頼事項

受注者においては、この契約を履行するにあたって、下記のことについて御配慮いただくようお願いします。

なお、当該配慮依頼事項は、発注者である津市が受注者の自由な協力をお願いするものであり、受注者が津市のお願いに応じなかった場合に、受注者に対して、不利益を課すものではありません。

記

1　下請契約又は再委託（一次下請以降のすべての下請負人又は再委託者を含む。）が認められた契約にあっては、下請契約又は再委託等において市内本店事業者を活用することに配慮してください。

2　資材、原材料等の調達が必要となる場合は、市内本店事業者から調達すること及び地元製品、地元生産品を使用することについても配慮してください。

3　建設機械、機器等の借入れが必要となる場合は、市内本店事業者から借入れすることに配慮してください。

4　業務従事者等の使用人等が必要となる場合は、使用人等に市民を活用することに配慮してください。

津市公契約条例に関する特記仕様書

1　趣旨

この特記仕様は、本市が締結する公契約において、労働者の労働環境の確保、優良な事業者の育成及び地域経済の健全な発展を図ることに関し、必要な事項を定めるものとする。

2　用語

この特記仕様における用語は、津市公契約条例（津市条例第２２号）（以下「条例」という。）において使用する用語の例による。

3　受注者等の責務

⑴　関係法令及び条例の規定を遵守しなければならない。

⑵　受注者等は、労働者の適正な労働環境の確保に努めなければならない。

⑶　受注者等は、労働者と対等な労使関係を構築するとともに、下請契約等を締結しようとするときは、下請契約等の相手方と対等な立場における合意に基づいた適正な契約を行わなければならない。

⑷　受注者等は、下請契約等の相手方を選定するとき、又は資材等を調達するときは、地域経済の発展に配慮し、本市の区域内に主たる事務所を有する事業者又は本市の区域内で生産された資材等を活用するよう努めなければならない。

⑸　受注者等は、公契約に携わる者として、社会的な責任を自覚し、公契約を適正に履行しなければならない。

⑹　受注者等は、条例第７条第１項の規定に基づき市長又は上下水道事業管理者（以下「市長等」という。）が行う報告の求め及び立入検査その他本市が実施する公契約に関する施策に協力しなければならない。

4　公契約の解除等

市長等は、受注者等が次の各号のいずれかに該当するときは、当該公契約の解除、受注者等の指名停止等必要な措置を採ることができる。

⑴　条例第７条第１項の規定による報告を怠り、若しくは虚偽の報告をし、又は同項の規定による立入検査を拒み、妨げ、若しくは忌避し、若しくは質問に対して応答せず、若しくは虚偽の回答をしたとき。

⑵　条例第８条第１項の規定による命令に従わないとき。

⑶　条例第８条第２項の規定による報告を怠り、又は虚偽の報告をしたとき。

⑷　⑴から⑶に掲げるもののほか、条例の規定に違反したとき。

⑸　特定公契約にあっては、別紙誓約事項に違反したとき。

労働環境の確保に係る誓約事項

津市公契約条例（以下「条例」という。）第６条の規定により、下記事項について了承し、遵守することを誓約します。

また、誓約内容に違反があった場合等における関係機関への通報、指名停止、契約解除及び違約金徴収について異議はありません。

記

1　津市公契約条例施行規則第８条に掲げる関係法令（次項において単に「関係法令」という。）を遵守すること。

2　関係法令に違反し、関係機関から是正勧告等があった場合は、津市長又は津市上下水道事業管理者（以下「市長等」という。）へ報告すること。

3　条例第７条第１項の規定による報告の求め及び立入検査に対し、誠実に対応すること。

4　労働者が条例第９条第１項の規定による申出（以下「違反申出」という。）をしたことを理由に、当該労働者に対し、解雇その他の不利益な取扱いをしないこと。

5　労働者に対し、条例の内容について周知を行うこと。

6　労働者の賃金水準の引上げに関する措置が講じられる場合は、下請契約等の請負契約金額の見直し、労働者の賃金の引上げ等について適切に対応すること。

7　市長等が行う施策に協力すること。