

津市運動施設（津地域）の指定管理者公募に係る質問回答

No.	当該の文書名	頁	質問項目	質問内容	回答
1	募集要項	6	9 応募の手続き (1) 応募書類 イ 法人等に関する書類関係 (オ) 経営状況を説明する書類	指定申請書を提出する日の属する事業年度から直近3か年とは、例えば本年9月決算の場合は本年分の決算書類が提出には間に合いません。提出できる直近3か年分の決算書類の提出で宜しいでしょうか、ご教示をお願いします。	お見込のとおりです。
2	募集要項	9	1 2 経費に関する事項 (2) 運動施設の管理運営に要する経費 イ 津市三重武道館弓道遠的場の実績	平成30年度から令和2年度までの各経費区分（消耗品費、光熱水費、修繕費、手数料、委託料）が記載されておりますが、過去3か年の詳細な内訳及び内容を各経費区分ごとに教示ください。 質問①：消耗品費の内訳 質問②：光熱水費の内訳 質問③：修繕実績の内訳 質問④：手数料の内訳 質問⑤：委託料の内訳	別紙のとおりです。
3	募集要項	9	1 2 経費に関する事項 (2) 運動施設の管理運営に要する経費 イ 津市三重武道館弓道遠的場の実績	現在修繕が必要と思われる箇所があれば、ご教示ください。	現在、本市が把握している限りでは、修繕が必要と思われる箇所はありません。
4	仕様書	9	第3 業務別仕様 第1章 施設受付、開閉管理及び日常清掃業務 1 各業務内容等 (1) 施設別受付、日常清掃等を行う施設 ア 人員配置、業務時間	「人員配置等は本市が目安として定めたものですが、利用者へのサービスを低下させることなく、適正な管理運営を行うことができる人員配置と体制を整えるものとします。」とは、人員配置及び業務時間などは指定管理者の提案により変更できるという理解でよろしいでしょうか、ご教示をお願いします。	利用者へのサービスを低下させることなく、適正な運営を行うことが可能である範囲であれば、指定管理者の提案により市と協議した上で、変更が可能です。

質問番号	経費区分	年度	摘要	金額	備考
質問①	消耗品費	H30	遠的用消耗品（霞的）	42,120	
		R1			実績なし
		R2	遠的用消耗品（エプロン）	49,500	
			遠的用消耗品（ビニールの紙）	31,592	
質問②	光熱水費	H30	電気料金	84,000	
			水道料金	15,353	
		R1	電気料金	106,764	
			水道料金	15,253	
		R2	電気料金	100,944	
			水道料金	13,288	
質問③	修繕費	H30	遠の場施設修繕（シャッター）	21,600	
			遠的用備品修繕（看的パネル）	32,400	
		R1	遠の場施設修繕（シャッター）	242,000	
			遠的用備品修繕（マット・エプロン）	90,200	
		R2			実績なし
質問④	手数料	H30	浄化槽法定検査手数料	3,800	
		R1	浄化槽法定検査手数料	3,800	
		R2	浄化槽法定検査手数料	3,800	
質問⑤	委託料	H30	管理運営業務委託	1,296,000	
			浄化槽清掃業務委託	67,716	
			浄化槽保守点検業務委託	9,716	
			消防用設備等保守点検業務委託	37,400	※
		R1	管理運営業務委託	1,308,000	
			浄化槽清掃業務委託	71,060	
			浄化槽保守点検業務委託	6,560	
			消防用設備等保守点検業務委託	37,400	※
		R2	管理運営業務委託	1,320,000	
			浄化槽清掃業務委託	71,060	
			浄化槽保守点検業務委託	5,940	
			消防用設備等保守点検業務委託	37,400	※

※消防用設備等保守点検業務委託については、他施設と合わせた契約であったため、概算の金額です。